

Informacja dot. warunków wypłaty ekwiwalentu za wymianę stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych.

1. Spółdzielnia partycypuje w kosztach jednorazowej wymiany stolarki okiennej w każdym lokalu mieszkalnym i użytkowym znajdującym się w jej zasobach poprzez wypłatę ekwiwalentu.
2. Wysokość ekwiwalentu wynosi 50 % średniego kosztu określonego w cenniku Sekocenbud wraz z kosztami zakupu z pozycji dotyczącej stolarki z profili 5 komorowych PCV z szybami zespolonymi o wsp. $K=1,1$ z mikrowentylacją oraz z nawiewnikami higrosterowanymi w ilości 1 sztuka w każdym pomieszczeniu z oknami w lokalu, przyjmując poziom cen I kwartału roku, w którym Spółdzielnia wypłaci ekwiwalent.
3. Wypłata ekwiwalentu następuje z funduszu remontowego nieruchomości, na zasadach określonych w dalszych postanowieniach niniejszego paragrafu.
4. Ekwiwalent przysługuje osobie, która:
 - w terminie wymiany stolarki posiadała tytuł prawny do lokalu
 - przedstawiła stosowny rachunek za wymienioną stolarkę spełniającą wymogi ust. 2
5. Ekwiwalent nie przysługuje w przypadku:
 - zmiany kształtu, rozstawu lub gabarytów stolarki,
 - gdy z dokumentacji znajdującej się w posiadaniu Spółdzielni wynika, że przedmiotowa stolarka została już wcześniej dofinansowana,
6. Ekwiwalent wypłacany będzie w kolejności wynikającej z daty złożenia wniosku wraz z rachunkiem za wymienioną stolarkę spełniającą warunki określone w ust. 2,4,5 i w ramach środków przeznaczonych na ten cel w planie remontów danej nieruchomości.
7. W przypadku istniejącej w dniu wypłaty ekwiwalentu zaległości w opłatach za używanie lokalu, środki przeznaczone do wypłaty z tytułu przyznanego ekwiwalentu za wymienioną stolarkę okienną zostaną pomniejszone o kwotę zaległości.
8. Przed wypłaceniem ekwiwalentu, Spółdzielnia zastrzega sobie prawo kontroli rodzaju i sposobu wykonania wymiany stolarki.

Uwaga:

Rachunek wystawiony na właściciela, musi określać, że usługa dotyczy wymiany stolarki okiennej z podaniem adresu, pod którym została wykonana.