



Dotyczy: postępowania o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działkach nr 46/1, 45/5, 45/4 obr. 31 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w tym przebudową sieci wodociągowej przy ul. Grota Roweckiego w Krakowie”.

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 w zw. z art. 79a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zawiadamia się, że w postępowaniu wszczętym w dniu 15.02.2023 r. na wniosek Pani L. 30-650 Kraków, działającej przez pełnomocnika Pana Mateusza Budziakowskiego, ul. Cystersów 7b, 31-553 Kraków, w sprawie o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działkach nr 46/1, 45/5, 45/4 obr. 31 Podgórze wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w tym przebudową sieci wodociągowej przy ul. Grota Roweckiego w Krakowie”, po ponownym rozpatrzeniu w związku z rozstrzygnięciem Samorządowego Kolegium Odwoławczego znak SK.ZP/415/451/2023 z dnia 20.11.2023 r., zgromadzony został materiał dowodowy, z którym strony postępowania mają prawo się zapoznać oraz zgłosić swoje zarzuty i uwagi, jak również wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia, w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK, ul. Mogilska 41, Kraków od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.40 do 15.00.

Odpowiedź na zgłoszone przez strony postępowania zastrzeżenia, uwagi i zarzuty znajdzie się w decyzji kończącej przedmiotowe postępowanie, która zostanie doręczona wszystkim stronom tego postępowania.

Jednocześnie informuje się, iż zamierzenie inwestycyjne nie spełnia warunku określonego w art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym co do kontynuacji, cech, parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, intensywności wykorzystania terenu, szerokości elewacji frontowej i wysokości górnej krawędzi elewacji frontowej, w konsekwencji czego konieczne będzie wydanie decyzji odmownej.

Informacje dodatkowe - PORTAL KILIENTA

W celu sprawnej komunikacji z Wydziałem Architektury i Urbanistyki zachęcamy do założenia konta na Portalu Klienta. Jest to aplikacja skierowana do stron postępowania w sprawach prowadzonych przez Wydział. Za pośrednictwem portalu, zalogowany użytkownik ma możliwość zapoznania się z informacjami o etapie rozpatrywania sprawy oraz z treścią kluczowych dokumentów i pism w sprawie. Użytkownik uzyskuje dostęp tylko do spraw, w których przysługują mu uprawnienia strony postępowania.

Konto w Portalu Klienta można założyć składając wniosek o utworzenie konta za pośrednictwem Elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej, ePUAP- stosując tzw. Pismo ogólne do którego należy podłączyć wniosek o utworzenie konta w Portalu Klienta (link do informacji nt. portalu Klienta: <https://www.bip.krakow.pl/?mmi=12920>.)

Urząd Miasta Krakowa

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I URBANISTYKI

tel. +48 12 616 80 37, fax +48 12 616 80 36, au.umik@um.krakow.pl

31-545 Kraków, Mogilska 41

www.krakow.pl

