

Sekretariat

Od: Anna Nowicka <anna.nowicka@zdmk.krakow.pl>
Wysłano: piątek, 16 maja 2025 10:55
Do: smruczaj@ruczaj-zaborze.krakow.pl
Temat: zjazd z ul. Suchej
Załączniki: Sucha Faron.pdf

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANOWA
"RUCZAJ-ZABORZE"

Wpł. dnia 2025 -05- 16

L. dz.1802

Dzień dobry.

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej przesyłam skan załącznika graficznego do złożonego wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na lokalizację zjazdu z ul. Suchej na działkę nr 464/2 obr. nr 46 jedn. ewid. Podgórze do obsługi komunikacyjnej planowanych 7 budynków jednorodzinnych dwulokalowych i 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 212/3 obr. nr 46 jedn. ewid. Podgórze.

Z poważaniem

Anna Nowicka
Starszy Specjalista w Dziale Uzgodnień Drogowych

Tel. 12 616 75 71
Fax: 12 616 74 17
Email: anna.nowicka@zdmk.krakow.pl



Zarząd Dróg
Miasta Krakowa

Centralna 53, 31-506 Kraków
tel. 12 616 70 00 centrala
tel. 12 616 75 55 dyspozytornia 24h
tel. 12 616 74 16 sekretariat
faks 12 616 74 17
www.zdmk.krakow.pl
ePUAP:/ZIKIT/SkrytkaESP

Administratorem Państwa danych osobowych jest Zarząd Dróg Miasta Krakowa. Więcej informacji: <http://zdmk.krakow.pl/dane-osobowe/>

Niniejsza wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla wskazanego w niej odbiorcy. Jeśli nie są Państwo adresatem tej informacji proszę o niezwłoczne poinformowanie nadawcy oraz usunięcie tej wiadomości z Państwa komputera.

NT
wpisany
na stację
www.zdmk.krakow.pl
map
war z
pismem
B

ID nr: GD-13.6640.6905.2024

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500 Sekcja: 7.124.11.08.1.4
województwo: małopolskie
powiat: m. Kraków
miasto: Kraków

Nr działki: 212/3

126104_9.0046 Podgórze
Nr ident. jedn. Nr obrębu Nazwa obrębu

Układ współrz.: "2000"
Układ wys.: "EVRF 2007"

30.08.2024
Data opracowania

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-13.6640.6905.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA KRAKOWA
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Geodezyjne „INGEO” Jan Białas
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GD-13.6640.6905.2024_1_p2 z dnia 20.09.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jan Białas Nr uprawnień 4230/86

Mapa powstała na podstawie numerycznej mapy zasadniczej oraz pomiaru uzupełniającego.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie Inwestora.

Dla przedmiotowej nieruchomości w księgach wieczystych są wykazane uprawnienia wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej dot. służebności gruntowych. Dojazd do nieruchomości, działki nr 212/3 będzie realizowany na podstawie zapisów w księdze wieczystej KW KR1P/00366056/5.

Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości działki nr 212/3 z działkami nr 464/2, 464/1 określono z wymaganą dokładnością. Granice działki nr 212/3 z działkami nr 213/2, 435 nie określono z wymaganą dokładnością, w związku z powyższym należy projektować budynki usytuowane w odległości większej niż 4m od granic.

Niniejsza mapa w swojej treści zawiera aktualne projektowane sieci uzbrojenia terenu uzgodnione w ZUDP.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa w swojej treści zawiera elementy MPZP.

linie rozgraniczające

ZP.1 – ZP.5 – tereny zieleni urządzonej
MN/U.1 – MN/U.14 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
MW.1 – MW.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
KDD.1 – KDD.9 – tereny dróg publicznych
TZ.1/KK – tereny zamknięte

Służebność:

Na nieruchomości utworzonej z działki nr 464/2, służebność przejazdu i przechodu pasem drogowym szerokości 6 metrów, prowadzącym od działki nr 435 (ul. Sucha) w kierunku południowym do działki nr 212/3, wg przebiegu zaznaczonego kolorem żółtym na projekcie służebności drogi koniecznej, sporządzonym przez biegłego geodetę J. Hajtę z dnia 09.11.2006r. L.ks.rob. 163/06, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej dz. nr 212/3.

Biuro Geodezyjne "INGEO"
Pracownia Geodezyjna
31-547 Kraków, ul. Przy Rondzie 55/3
tel. 012-294-46-06

sporządził:
geodeta Jan Białas upr. nr 4230/86
wydane przez Główny Urząd
Geodezji i Kartografii w Warszawie
dnia 20 czerwca 1986 r.

data: 30.08.2024 r.

Geodeta uprawniony
Jan Białas
upr. nr 4230/86 z 20.06.1986 r.

podpis: