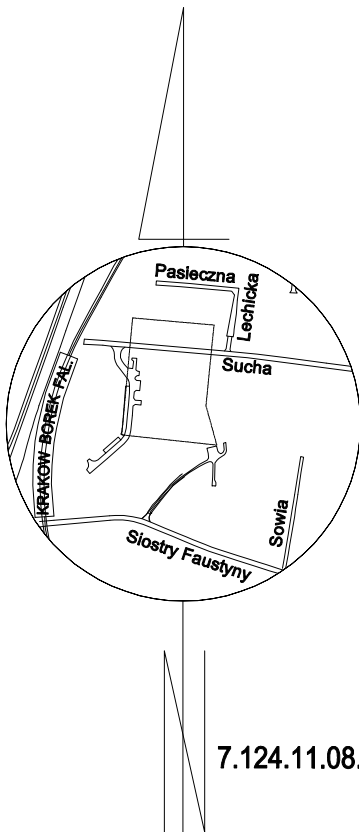




A....D ZAKRES OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/2 OBR. P-46 PODGÓRZE

1....10 DODATKOWY ZAKRES INSTALACJI OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/1 OBR. P-46 PODGÓRZE

ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
	1.2.-PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY,JEDNORODZINNY, DWULOKALOWY W ZABUDOWIE BLUZNACZEJ 3-PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY, JEDNORODZINNY, DWULOKALOWY W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI POZIOM $\pm 0,00$
	1.3.-MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	1.4.-NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
	1.5.-GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU - WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ
	1.6.-ISTNIEJĄCE ZJAZDY Z DROGI PUBLICZNEJ WŁ. UZGODNIENIA NR RW.640.5.982.2025
	1.7.-PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
	1.8.-PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU, STANOWIĄCE DOJAZDY I DOJAZDY DO BUDYNKU I MIEJSC POSTOJOWYCH
	1.9.-PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA NA TERENIE W ZAKRESIE OBJĘTYM MPZP (100%)
	1.10.-KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH
	1.11.-PROJEKTOWANA RZĘDINA TERENU
	1.12.-PROJEKTOWANE MURY OPOROWE

w	-PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA WODY
w40x3,7	- PROJEKTOWANA INSTALACJA WOD. (ODR. OPR.)
SW100	- PROJEKTOWANA STUDNIA WODODR. (ODR.)
k50(100)am	- PROJEKTOWANE PRZŁĄCZ. KANALIZACJI ODR. I NOSP. INNEJ
ks180	- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ (ODR. OPR)
kd160	- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI OPADKOWEJ (ODR.OPR.)
ZR	-PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY Z PRZEPŁOWNIA (P) I STUDNIA ROZPRĘŻNA (SR)
EL	- PROJEKTOWANA INSTALACJA EŁ I FALBUDOWY (CZYN)

PARAMETRY ZABUDOWY	PROJEKTOWANE
POW. TERENU dz. nr 210/1	909 m ²
POW. ZABUDOWY	257,85 m ²
WSK. WIELKOŚCI POWIERZCHNI ZABUDOWY	28,37 %
POW. BIOLOGICZNEJ CZYNNA	380,84 m ²
UDZIAŁ POW. BIOLOGICZNEJ DO POW. TERENU SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	41,90 %
	5,90 m
WYSOKOŚĆ KALENIY W NAJWYŻSZYM PUNKCIE	4,99 m
POW. WZGLĘDOWA MIESZKAŁA BUDYNKU	495,34 m ²
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH	3
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH (PIWNICA)	BRĄK
LICZBA DOMÓW	3
LICZBA LOKALI	6
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	6

WODA OPADOWA I ROZTOPOWA Z DACHÓW ORAZ POWIERZCHNI
UTWARDZONYCH W CAŁOŚCI ZOSTANIE ODPROWADZONA DO
ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI OGÓLNOŚLUSZNEJ POPRZECZ-
NIŚCIEJ PRZYŁĄCZE. POZOSTAŁE WODY OPADOWE I ROZTOPOWE
NA POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ ZOSTANĄ WCHŁONIĘTE W
GRUNT.

UWAGA: LOKALIZACJA ORAZ PRZEBIEG PONIŻSZYCH INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH, JAK RÓWNIEŻ UMIEJSCOWIENIE URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH MA CHARAKTER ORIENTACYJNY I INFORMACYJNY, SUJĄCY WZAJEMNEJ KOORDYNACJI. SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-INSTALACYJNE ZNAJDUJĄ SIĘ W ZAKRESIE PROJEKTU TECHNICZNEGO, A TYM SAMYM ZNAJDUJĄ SIĘ POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA

	UZBROJENIE ISTNIEJĄCE
	SIEĆ/PRZYLĄCZ. GAZOWY
	SIEĆ/PRZYLĄCZ. KANALIZACJI OGÓLNOŚLUSZNEJ
	SIEĆ/PRZYLĄCZ. ELEKTROENERGETYCZNY
	SIEĆ/PRZYLĄCZ. WODOCIĄGOWY
	ISTNIEJĄCY PUNKT POMIAROWY: -ZAWR. GŁÓWNY; -GAZOMIERZ MIECHOWEGO G6; -ZAWR. ODGAJNIAJĄCY DN50; -JUMIESZCZONY WŁ. STAFCE GAZOWEJ

————— oznaczenie zakresu opracowania
 ————— nieprzekraczalne linie zabudowy
 ————— linie rozgraniczające MPZP

MN.9 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 MV.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
 MN/U.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
 KDD.8 - tereny dróg publicznych,

Na mapę wprowadzono aktualne uzgodnienia ZUDP: proj. e – 511.205 – projektowany przewód elektroenergetyczny na linii 10 kV z rozdzielnicą ZRZ nr 210/0-1, 210/2 projektowana szafa elektroenergetyczna lub kontener energetyczny dla rozdzielni ZRZ nr 210/0-1, 210/2 nie zostały ustalone z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych. Na mapie określono miejscowy plan, zagospodarowania przestrzennego obszaru "Lagiewniki"	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych elementów oznaczonych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych. Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie terenów projektowanej budowli, o po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie Inwestora.
---	---

ID: GD-13.6640.7891.2025

SKALA 1:500
woj: małopolskie
m. KRAKÓW
126104_9.0046, Podgórze

PRZEDMIOT AKTUALIZACJI :
Kraków, ul. Sucha, dz. nr: 210/1, 210/2

Układ wsp. poziomych: "2000/7"
Układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

Wykonał: **Firma Geodezyjna**
Geo-Pol Jan Jurka, Rafał Jurka s.c.
30-065 Kraków, ul. Goetla 31
tel. 602-282-100, 606-725-044
www.geo-pol.pl

Numer Książki robót: 321/2025
Stan na dzień: 03.11.2025r.
Data opracowania mapy: 04.11.2025r.
mgr inż. Rafał Jurka
nr uprawnień 19295

Oświadczenie
Świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego poświadczenia;
Potwierdzam pozytywny wynik weryfikacji
operatu ID:GD-13.6640.7891.2025
i przyjęcie do zasobu GODGIK
w Krakowie pod numerem
P.1261.2025.8637 w dniu 14.11.2025 r.

Poświadczają, że niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego.

mgr inż. Rafał Jurka
nr uprawnień 19295

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, ŁUKASZ KRAJEWSKI

UL. J. LEA 114/131, 30-133 KRAKÓW
TEL. 12 444 74 60 FAX 12 444 74 06
BIURO@ARCHIPRACOWNIA.PL
WWW.ARCHIPRACOWNIA.PL

OBIJEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKAŁNYCH
JEDNORODZINNYCH, DWULOKAŁOWYCH
W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1
BUDYNKU MIESZKAŁKOWEGO,
JEDNORODZINNEGO, DWULOKAŁOWEGO
W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ
Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI:
ENERGETYCZNA, GAZOWA, WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ,
C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ,
BUDOWA 2 MUROWÓW OPOROWYCH NA
DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA
OBRĘBEM BUDYNKU INSTALACJI
WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI
OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM
RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ
NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH:
WODY, KANALIZACJI OGÓLNOŚPIAWNEJ
NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2
OBR. P-46 PODGRZE PRZY
UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA
DZ. NR 210/2, OBR.P-46, PODGÓRZE

INVESTOR:
MULBERRY GROVE SP. Z 0.0.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU

NR ARKUSZA:	REWIZJA:
-------------	----------

Z-100

SKALA:
1:500

DATA:
GRUDZIEŃ 2025

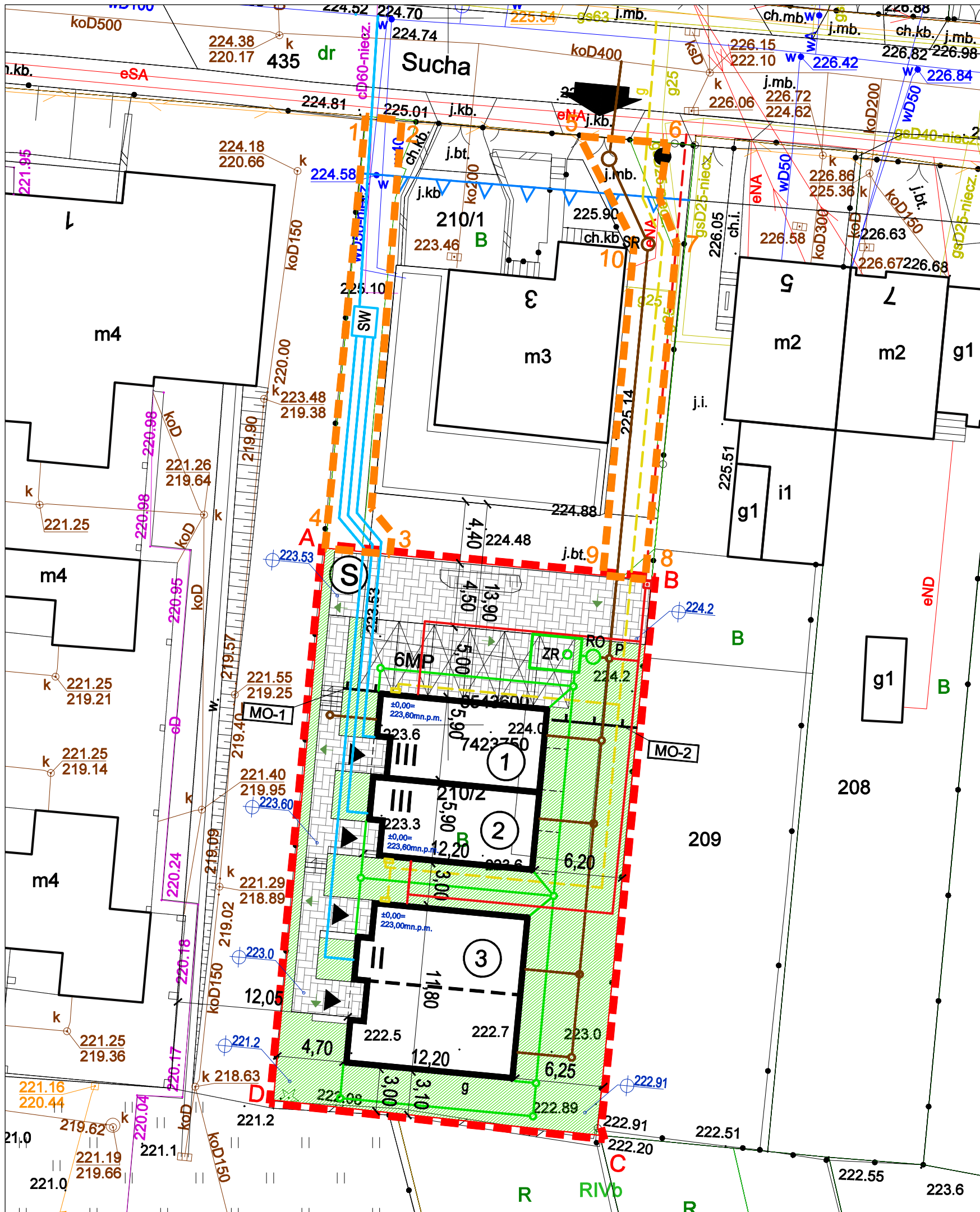
FAZA:
PROJEKT ARCH.–BUD.BRANŽA:
ARCHITEKTURA

AUTOR:
arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SLOKK

OPRACOWAŁ:

ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017



LEGENDA

- ZAKRES OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/2 OBR. P-46 PODGÓRZE
- A....D
1....10
- DODATKOWY ZAKRES INSTALACJI OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/1 OBR. P-46 PODGÓRZE

1 II	1,2-PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY, JEDNORODZINNY, DWULOKALOWY W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ 3-PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY, JEDNORODZINNY, DWULOKALOWY W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI POZIOM ±0,00
S	MIĘSCIE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
▲▲	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
◀	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU - WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ
◀	ISTNIEJĄCE ZJAZDY Z DROGI PUBLICZNEJ WG UZGODNIENIA NR RW.460.5.982.2025
✕	PROJEKTOWANE MIEJSCA POSTOJOWE
■	PROJEKTOWANE UTWARDZENIE TERENU, STANOWIĄCE DOJŚCIA I DOJAZDY DO BUDYNKU I MIEJSC POSTOJOWYCH
■	PROJEKTOWANA POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA NA TERENIE W ZAKRESIE OBJĘTYM MPZP (100%)
→	KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH
247.0	PROJEKTOWANA RZĘDNA TERENU
MO-1	PROJEKTOWANE MURY OPOROWE

UZBROJENIE TERENU	
UWAGA: LOKALIZACJA ORAZ PRZEBIEG PONIŻSZYCH INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH, JAK RÓWNIEŻ UMIEJSCOWIENIE URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH MA CHARAKTER ORIENTACYJNY I INFORMUJĄCY, SUŻĄCY WZAJEMNEJ KOORDYNACJI. SZCZEGÓŁOWE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO-INSTALACYJNE ZNAJDUJĄ SIĘ W ZAKRESIE PROJEKTU TECHNICZNEGO, A TYM SAMYM ZNAJDUJĄ SIĘ POZA ZAKRESEM NINIEJSZEGO OPRACOWANIA	
g	UZBROJENIE ISTNIEJĄCE SIEĆ/PRZYŁĄCZ GAZOWY
ko	SIEĆ/PRZYŁĄCZ KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
eN	SIEĆ/PRZYŁĄCZ ELEKTROENERGETYCZNY
	SIEĆ/PRZYŁĄCZ WODOCIĄGOWY
G	ISTNIEJĄCY PUNKT POMIAROWY: -ZAWÓR GŁÓWNY, -GAZOMIERZ MIECHOWEGO G6, -ZAWÓR ODCINAJĄCY DN50, UMIĘSZCZONY W SZAFCE GAZOWEJ

w	-PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZA WODY
w40x3,7	- PROJEKTOWANA INSTALACJA WOD. (ODR. OPR.)
SW	- PROJEKTOWANA STUDNIA WODOMIERZOWA
ko150(kam.)	- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
ks160	- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ (ODR. OPR.)
kd160	- PROJEKTOWANA INSTALACJA KANALIZACJI OPADOWEJ (ODR. OPR.)
ZR	- PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY Z PRZEPOMPOWNIĄ (P) I STUDNIĄ ROZPRĘŻNĄ (SR)
	- PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA

PARAMETRY ZABUDOWY	PROJEKTOWANE
POW. TERENU dz. nr 210/1	909 m ²
POW. ZABUDOWY	257,85 m ²
WSK. WIELKOŚCI POWIERZCHNI ZABUDOWY	28,37 %
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	380,84 m ²
UDZIAŁ POW. BIOL.CZYNNEJ DO POW. TERENU	41,90 %
SZER. ELEWACJI FRONTOWEJ	5,90 m
WYSOKOŚĆ KALENICY W NAJWYŻSZYM PUNKCIE	8,99 m
POW. UŻYTKOWA MIESZKALNA BUDYNKU	495,34 m ²
LICZBA KONDYGNACJI NAZIEMNYCH	3 i 2
LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH (PIWNICA)	BRĄK
LICZBA DOMÓW	3
LICZBA LOKALI	6
LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH	6

WODA OPADOWA I ROZTOPOWA Z DACHÓW ORAZ POWIERZCHNI UTWARDZONYCH W CAŁOŚCI ZOSTANIE ODPROWADZONA DO ISTNIEJĄCEJ SIECI KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ POPRZEC ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE. POZOSTAŁE WODY OPADOWE I ROZTOPOWE NA POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ ZOSTANĄ WCHŁONIĘTE W GRUNT.

ARCHIPRACOWNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, ŁUKASZ KRAJEWSKI
UL. J. LEA 114/131, 30-133 KRAKÓW
TEL. 12 444 74 60 FAX 12 444 74 06
BIURO@ARCHIPRACOWNIA.PL
WWW.ARCHIPRACOWNIA.PL

OBIEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO, DWULOKALOWEGO W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI: ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ, C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ, BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WODY, KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2 OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA
DZ. NR 210/2, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:
MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NR ARKUSZA:
Z-101

SKALA:
1:300

DATA:
GRUDZIEŃ 2025

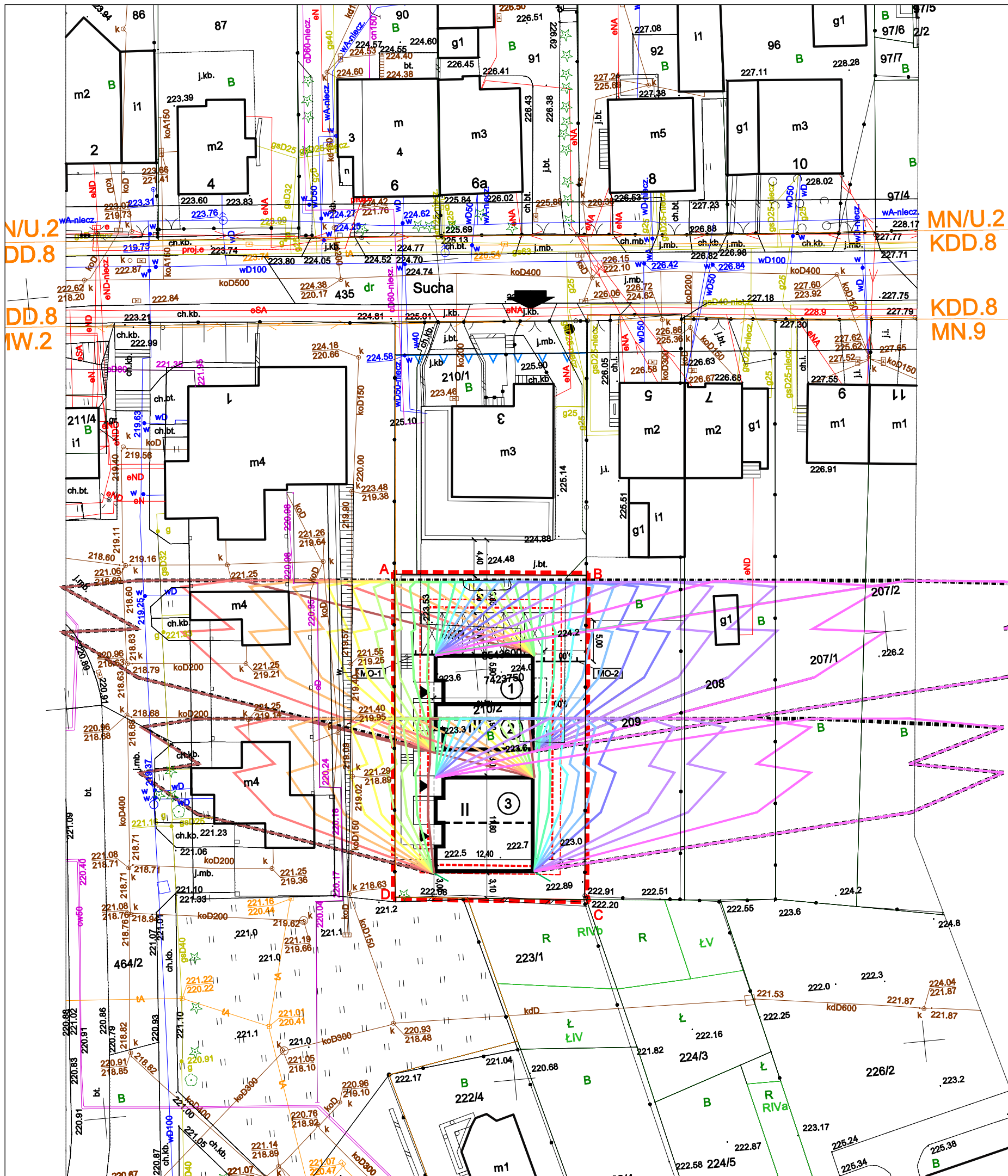
FAZA:
PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

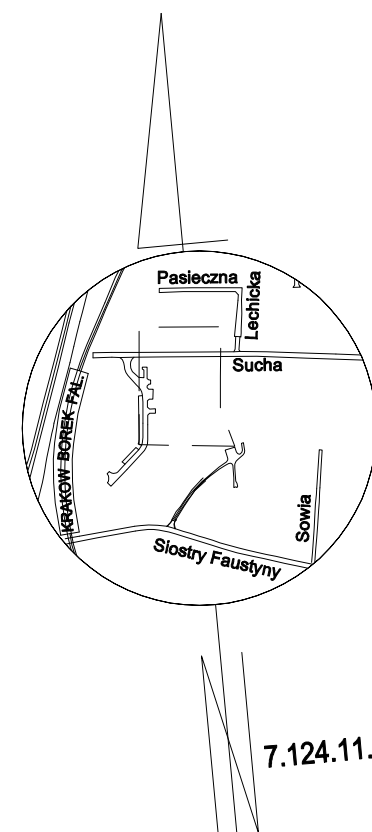
AUTOR:
arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SŁOKK

OPRACOWAŁ:
ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017



LEGENDA	
	ZAKRES OBJĘTY OPRACOWANIEM DZ. NR 210/1 OBR. P-46 PODGÓRZE
	ZAKRES 4m OD GRANICY DZIAŁKI NR 210/1
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
	ZAKRES ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI, POZIOM ±0,00
	PROJEKTOWANY ZAKRES NADBUDOWY OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU
	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU - WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ
	WJAZDY DO GARAŻY
	ISTNIEJĄCE ZJAZDY Z DROGI PUBLICZNEJ WG UZGODNIENIA NR RW.460.5.982.2025
ANALIZA CIENIA	
	ZAKRES CIENIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK ISTNIEJĄCY NA GRUNT W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00
	MAKSYMALNY ZAKRES CIENIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK ISTNIEJĄCY W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00
	MAKSYMALNY ZAKRES CIENIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK PROJEKTOWANY W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00



7.124.11.08.1.4

ARCHIPRACOWNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, ŁUKASZ KRAJEWSKI

UL. J. LEA 114/131, 30-133 KRAKÓW
TEL. 12 444 74 60 FAX 12 444 74 06
BIURO@ARCHIPRACOWNIA.PL
WWW.ARCHIPRACOWNIA.PL

OBIEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH
W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1
BUDYNKU MIESZKALNEGO,
JEDNORODZINNEGO, DWULOKALOWEGO
W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ
Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI:
ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ,
C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ,
BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA
DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA
OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI
WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI
OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM
RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ
NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH:
WODY, KANALIZACJI OGÓLNOŚPLAWNEJ
NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2
OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY
UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA
DZ. NR 210/2, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:

MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:

ANALIZA WĘDRÓWKI CIENIA
21 III

NR ARKUSZA:

REWIZJA:

Z-200

SKALA:

1:500

DATA:

GRUDZIEŃ 2025

FAZA:

PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

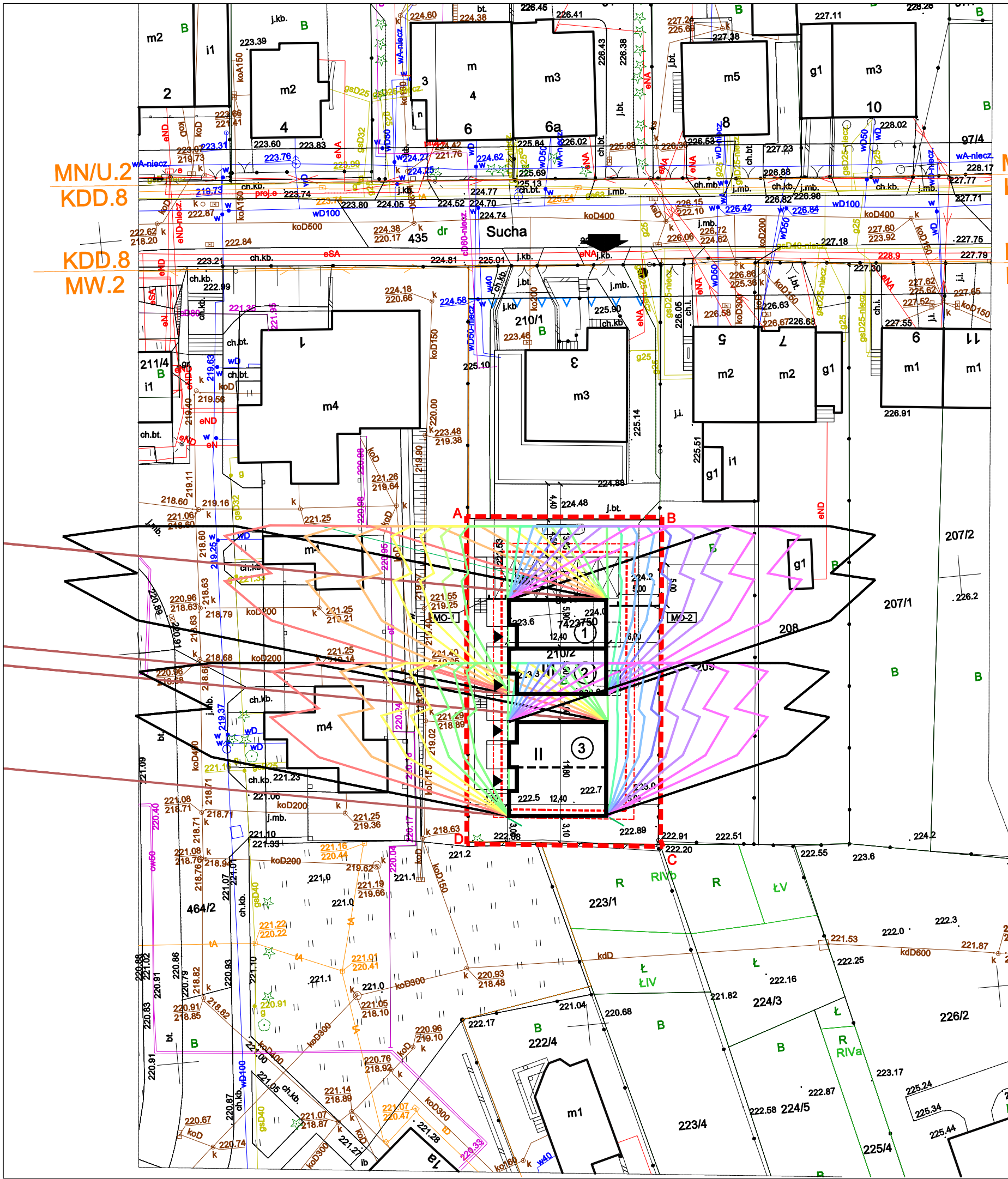
AUTOR:

arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SLOKK

OPRACOWAŁ:

ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017



MN/U.2
KDD.8
KDD.8
MW.2

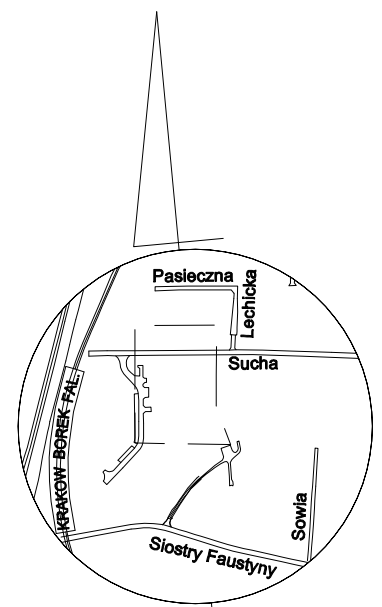
LEGENDA

- ZAKRES OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/1 OBR. P-46 PODGÓRZE
- ZAKRES 4m OD GRANICY DZIAŁKI NR 210/1

ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
① II	ZAKRES ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI, POZIOM ±0,00
II	PROJEKTOWANY ZAKRES NADBUDOWY OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI
▲ ▲	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
◀	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU
◀	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU - WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ
◀	WJAZDY DO GARAŻY
◀	ISTNIEJĄCE ZJAZDY Z DROGI PUBLICZNEJ WG UZGODNIENIA NR RW.460.5.982.2025

ANALIZA CIECIA

	ZAKRES CIECIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK ISTNIEJĄCY NA GRUNT W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00
	MAKSYMALNY ZAKRES CIECIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK ISTNIEJĄCY W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00
	MAKSYMALNY ZAKRES CIECIA RZUCANEGO PRZEZ BUDYNEK PROJEKTOWANY W DNIACH RÓWNONOCY (21 MARCA I 21 WRZEŚNIA) W GODZINACH 7.00-17.00



7.124.11.08.1.4

ARCHIPRACOWNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, ŁUKASZ KRAJEWSKI
UL. J. LEA 114/131, 30-133 KRAKÓW
TEL. 12 444 74 60 FAX 12 444 74 06
BIURO@ARCHIPRACOWNIA.PL
WWW.ARCHIPRACOWNIA.PL

OBIEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH
W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1
BUDYNKU MIESZKALNEGO,
JEDNORODZINNEGO, DWULOKALOWEGO
W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ
Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI:
ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ,
C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ,
BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA
DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA
OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI
WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI
OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM
RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ
NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH:
WODY, KANALIZACJI OGÓLNOŚPLAWNEJ
NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2
OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY
UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA
DZ. NR 210/2, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:
MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:
ANALIZA WĘDRÓWKI CIECIA
23 IX

NR ARKUSZA: Z-201

SKALA:
1:500

DATA:
GRUDZIEŃ 2025

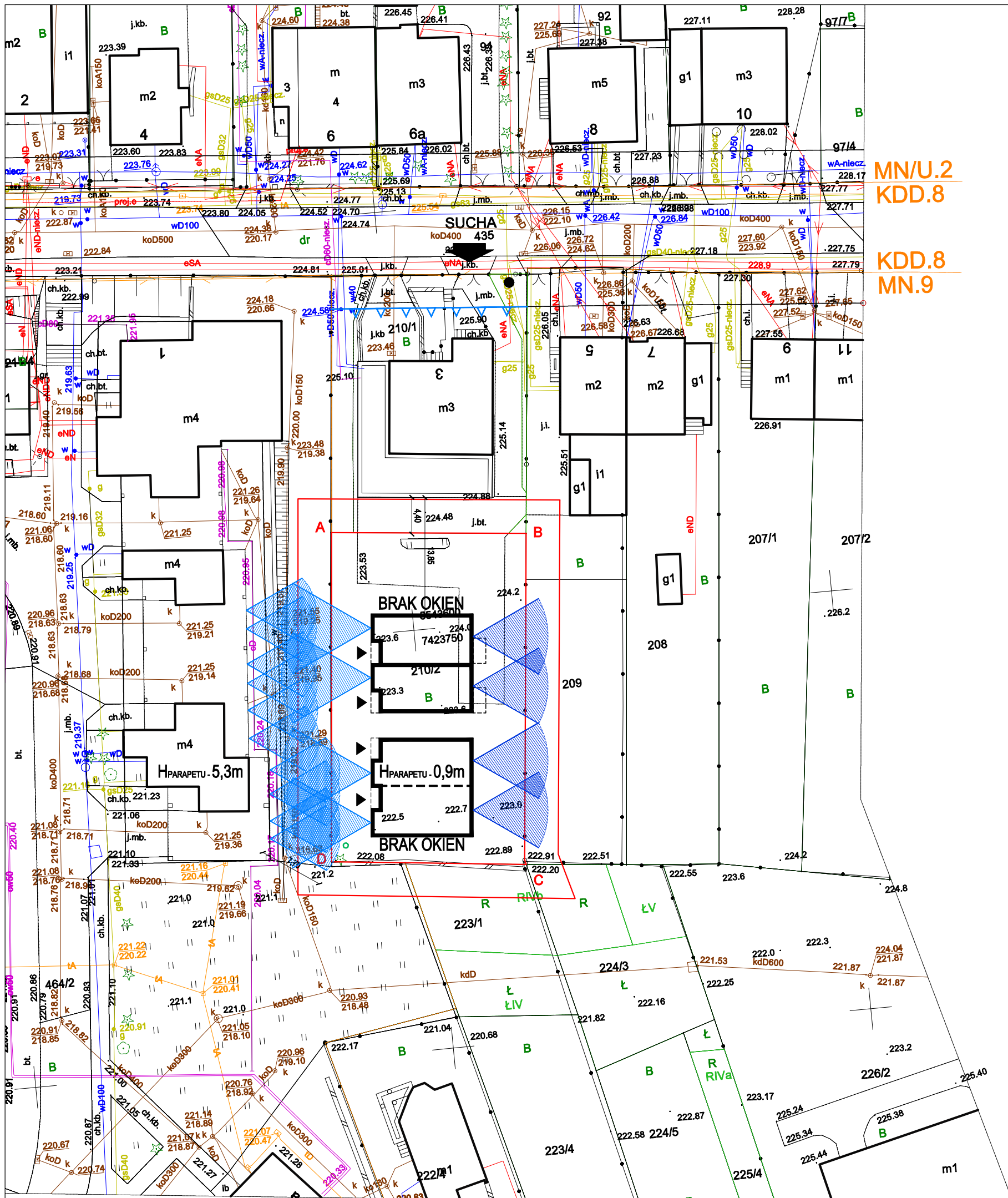
FAZA:
PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA:
ARCHITEKTURA

AUTOR:
arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SŁOKK

OPRACOWAŁ:
ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017



LEGENDA

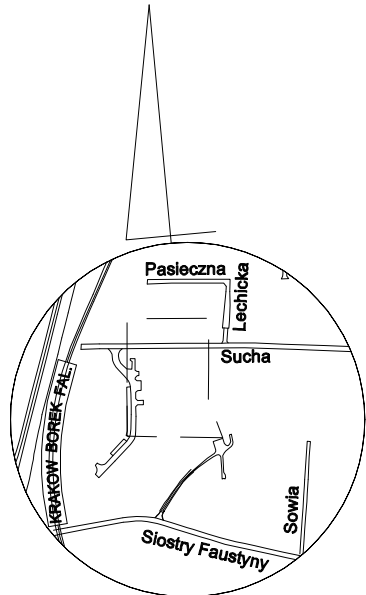
- ZAKRES OBJĘTY OPRACOWANIEM
DZ. NR 210/1 OBR. P-46 PODGÓRZE
- ZAKRES 4m OD GRANICY DZIAŁKI NR 210/1

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

① II	ZAKRES ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI, POZIOM ±0,00
II	PROJEKTOWANY ZAKRES NADBUDOWY OBRYŚ ZEWN., LICZBA KONDYGNACJI
▲ ▲	NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
◀	ISTNIEJĄCE WEJŚCIA DO BUDYNKU
◀	GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU - WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ
◀	WJAZDY DO GARAŻY
◀	ISTNIEJĄCE ZJAZDY Z DROGI PUBLICZNEJ WG UZGODNIENIA NR RW.460.5.982.2025

ANALIZA CIECIA

	ZGODNIE Z §13.1 ROZPORZĄDZENIA W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIEDZIEĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE WYZNACZONO WYSOKOŚĆ PRZESŁANIANIA MIERZONĄ OD POZIOMU DOLNEJ KRAWĘDZI NAJNIŻEJ POŁOŻONYCH OKIEN BUDYNKU PRZESŁANIANEGO DO POZIOMU NAJWYŻSZEJ ZACIENIAJĄCEJ KRAWĘDZI OBIEKTU PRZESŁANIAJĄCEGO LUB JEGO PRZESŁANIAJĄCEJ CZĘŚCI. SPRAWDZONO, CZY MIĘDZY RAMIONAMI KĄTA 60°, WYZNACZONEGO W PŁASZCZYZNIE POZIOMEJ, Z WIERZCHOŁKIEM USYTUOWANYM W WEWNĘTRZNYM LICU ŚCIANY NA OSI OKNA POMIESZCZENIA PRZESŁANIANEGO, NIE ZNAJDUJE SIĘ PRZESŁANIAJĄCA CZĘŚĆ TEGO SAMEGO OBIEKTU LUB INNY OBIEKT PRZESŁANIAJĄCY ŻADEN OBIEKT W ODLEGŁOŚCI MNIEJSZEJ NIŻ WYSOKOŚĆ PRZESŁANIANIA.
	PRZYSŁANIANIE DLA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI PRZY EWENTUALNEJ ZABUDOWY DZIAŁEK SĄSIEDNIACH. WYSOKOŚĆ PRZYSŁANIANIA PRZYJĘTO JAKO MAKSYMALNĄ WYSOKOŚĆ ZGODNIE Z MPZP



7.12.11.08.1.4

ARCHIPRACOWNIA

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA, ŁUKASZ KRAJEWSKI
UL. J. LEA 114/131, 30-133 KRAKÓW
TEL. 12 444 74 60 FAX 12 444 74 06
BIURO@ARCHIPRACOWNIA.PL
WWW.ARCHIPRACOWNIA.PL

OBJEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH, DWULOKAŁOWYCH
W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1
BUDYNKU MIESZKALNEGO,
JEDNORODZINNEGO, DWULOKAŁOWEGO
W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ
Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI:
ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY,
KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ,
C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ,
BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA
DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA
OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI
WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI
OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM
RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ
NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46;
BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH:
WODY, KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ
NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2
OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY
UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA 3
DZ. NR 210/1, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:

MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:

ANALIZA PRZESŁANIANIA

NR ARKUSZA:

Z-300

SKALA:

1:500

DATA:

GRUDZIEŃ 2025

FAZA:

PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

AUTOR:

arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SLOKK

OPRACOWAŁ:

ALICJA MARCULA
upr. MPOIA/044/2017

OBIEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO, DWULOKALOWEGO W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI: ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ, C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ, BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WODY, KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2 OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA 3
DZ. NR 210/1, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:

MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:

SCHEMAT ZBIORNIKA RETENCYJNEGO

NR ARKUSZA: Z-400

REWIZJA:

SKALA: 1:50

DATA: GRUDZIEŃ 2025

FAZA: PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA: ARCHITEKTURA

AUTOR:

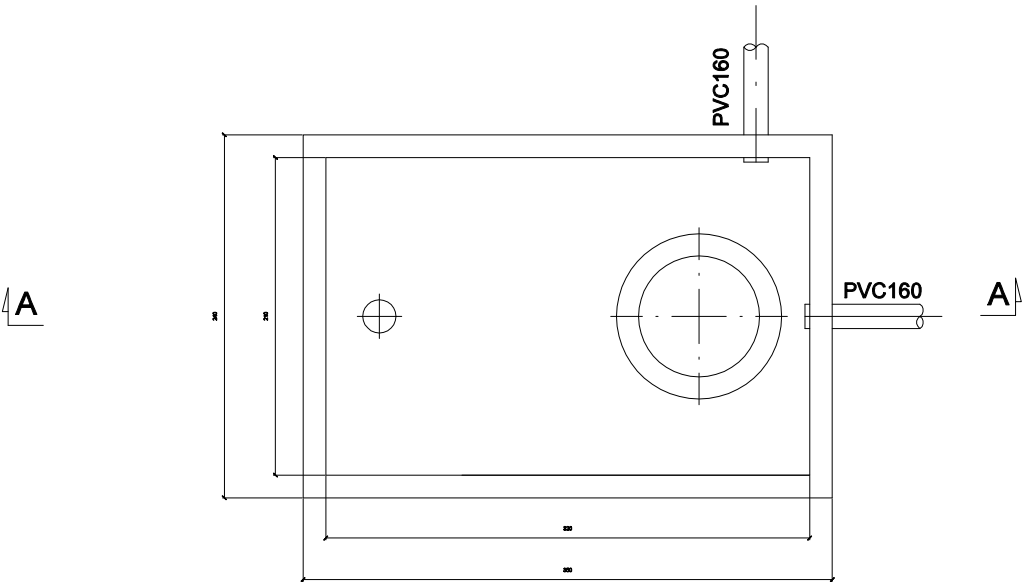
arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SŁOKK

OPRACOWAŁ:

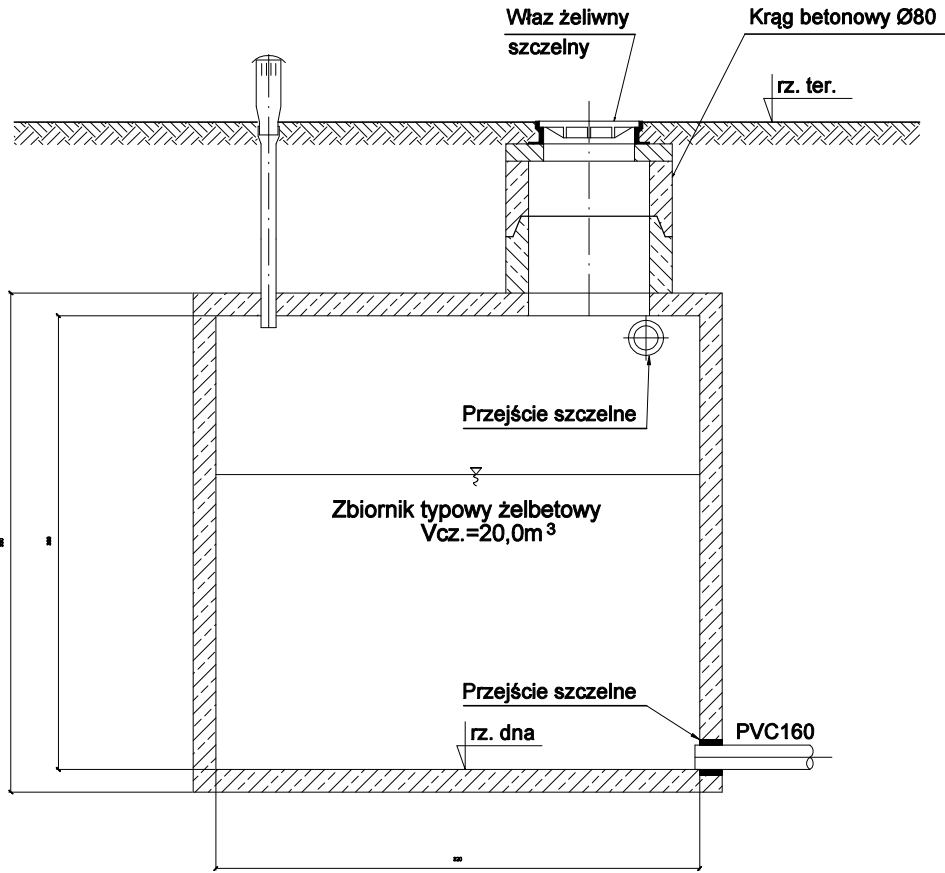
ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017

RZUT



PRZEKRÓJ A-A



OBIEKT:

BUDOWA 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, DWULOKALOWYCH W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ I 1 BUDYNKU MIESZKALNEGO, JEDNORODZINNEGO, DWULOKALOWEGO W ZABUDOWIE WOLNOSTOJĄCEJ, WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI: ENERGETYCZNĄ, GAZOWĄ, WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ I OPADOWEJ, C.O., WENTYLACJI MECHANICZNEJ, BUDOWA 2 MURÓW OPOROWYCH NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA OBRYSEM BUDYNKU INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: KANALIZACJI OPADOWEJ ZE ZBIORNIKIEM RETENCYJNYM, KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁCE NR 210/2 OBR. P-46; BUDOWA INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH: WODY, KANALIZACJI OGÓLNOSPŁAWNEJ NA CZĘŚCI DZIAŁKI 210/1 I 210/2 OBR. P-46 PODGÓRZE PRZY UL.SUCHEJ W KRAKOWIE

30-601 KRAKÓW, UL. SUCHA 3
DZ. NR 210/1, OBR.P-46, PODGÓRZE

INWESTOR:

MULBERRY GROVE SP. Z O.O.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI, 148/1A 30-212 KRAKÓW

TYTUŁ:

SCHEMAT MURU
OPOROWEGO

NR ARKUSZA:

Z-500

REWIZJA:

SKALA:

1:20

DATA:

GRUDZIEŃ 2025

FAZA:

PROJEKT ARCH.-BUD.

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

AUTOR:

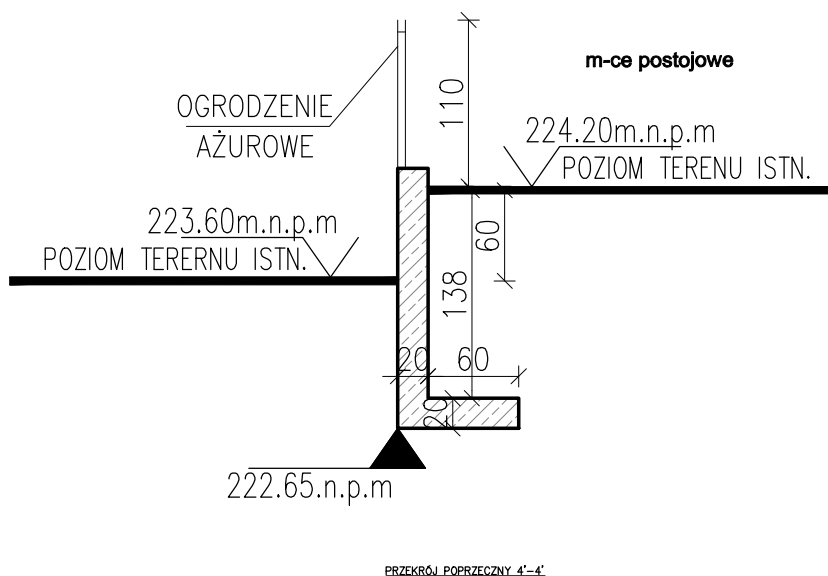
arch. ŁUKASZ KRAJEWSKI
upr. 20/06/SLOKK

OPRACOWAŁ:

ALICJA MARCULA

upr. MPOIA/044/2017

MUREK OPOROWY MO-4, dł. 97,91mb



LOKALIZACJA MURKÓW ZOSTAŁA WSKAZANA
NA PLANIE ZAGOSPODAROWANIA TERENU (Z-101)